



# COMUNE DI CALATABIANO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA  
AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA INT. N. 251 DEL 21/12/2016

REG. GEN. 892 DEL 21/12/2016

**OGGETTO:** LAVORI DI SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DI PIAZZA MERCATO. DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI GARA E DISCIPLINARE.

C.I.G.: 69204052DE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

**PREMESSO CHE:**

- E' intenzione dell'Amministrazione Comunale riqualificare Piazza Mercato, stante che la stessa si trova in pieno centro urbano a ridosso della piazza principale, inoltre, in detta piazza insiste un fabbricato di proprietà comunale adibito a bagni pubblici oramai in pessime condizioni manutentive;
- Il progetto esecutivo dovrebbe prevedere la sistemazione e l'ammodernamento della Piazza del Mercato tramite degli interventi di ripavimentazione e arredo urbano, mantenendo altresì la destinazione a parcheggio atteso che la piazza di fatto costituisce l'unico parcheggio a servizio del centro storico, oltre al rifacimento dell'impianto di illuminazione nonché la riqualificazione dell'immobile comunale adibito a bagni pubblici e il cambio della destinazione d'uso dello stesso per attività di promozione del territorio;
- l'opera in questione risulta inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2014-2016;
- con Determinazione Sindacale n. 17 del 31/12/2015 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Salvatore Faro, Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia Ambiente del Comune di Calatabiano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 969 del 31/12/2016, stante l'impossibilità dell'U.T.C. di redigere il progetto esecutivo in questione, si è provveduto ad affidare la redazione della progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di redazione ed esecuzione e successiva direzione lavori", all'Arch. Raimondo Giuseppe, libero professionista, con studio in Belpasso (CT), Via Francesco Crispi, n. 4, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 752, P.IVA: 03539660878, C.F.:RMNGPP60S15C351P, per un importo complessivo di € 38.800,00 spese ed oneri fiscali inclusi;
- con Determinazione Sindacale n. 33 del 15/12/2016 in sostituzione del'Ing. Salvatore Faro, impegnato presso altra Area Comunale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Salvatore Leonardi Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Calatabiano;

**CONSIDERATO CHE:**

- in data 20/12/2016 il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Salvatore Leonardi in uno all'Arch. Giuseppe Raimondo n.q. di progettista e Direttore dei lavori, acquisiti tutti i necessari pareri e/o autorizzazioni, hanno provveduto alla redazione del Certificato di Validazione ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e all'Approvazione Tecnica di cui all'art. 5 c. 3 della L.R. 12/2011, del progetto esecutivo dei Lavori di sistemazione ed ammodernamento di Piazza Mercato, con il seguente Q.E.:

SOMMANO I LAVORI	€483.171,67
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,433344% sui lavori)	€ 11.757,23
a detrarre	€ 11.757,23    € 11.757,23

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 471.414,44

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

• per IVA 10%	€ 48.317,17
• imprevisti e arrotondamenti	€ 13.183,58
• spese progettazione, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L.	€ 29.949,56
• cassa previdenziale + IVA (spese progettazione, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione),	€ 8.050,44
• spese collaudo amministrativo	€ 3.821,51
• cassa previdenziale + IVA (spese collaudo amministrativo)	€ 1.027,22
• competenze tecniche indagini geologiche	€ 500,00
• cassa previdenziale + IVA (competenze tecniche indagini geologiche)	€ 122,20
• competenze tecniche collaudo statico	€ 3.500,00
• cassa previdenziale + IVA (competenze tecniche collaudo statico)	€ 940,80
• competenze tecniche U.T.C.	€ 2.415,85
• spese amministrative gara	€ 500,00
• accesso alla discarica	€ 4.500,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE € 16.828,33 € 116.828,33

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 600.000,00**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 147 del 20/12/2016 è stato approvato amministrativamente il progetto esecutivo di "Sistemazione ed ammodernamento di Piazza Mercato", nell'importo complessivo di € 600.000,00, validato in data 20/12/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Salvatore Leonardi unitamente al progettista e Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Raimondo;

**DATO ATTO:**

- che l'importo del progetto è superiore a Euro 150.000,00, pertanto, si dovrà procedere alla stipula di un contratto da aggiudicare mediante procedura aperta e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, artt. 59, 60 e 95, comma 4, lettera a), mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- stante che questo Comune è sprovvisto di ufficio gare ed il personale in organico è oberato da compiti istituzionali, con nota prot. n. 16.418/2016 del 21/12/2016 è stata chiesta la disponibilità a celebrare la gara in questione all'UREGA di Catania;
- è stata predisposta la seguente documentazione: Schema di Bando di Gara e Disciplinare d'appalto;

**VISTI:**

- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n.12/201 e ss.mm. ed ii;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- la documentazione predisposta per l'avvio della procedura ritenuta la stessa adeguata allo scopo;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni esposte in premessa:

- 1) **DI INDIRE** le procedure per l'affidamento dei "Lavori di sistemazione ed ammodernamento di Piazza Mercato, approvato in via amministrativa con Delibera di G.M. n. 147 del 20/12/2016, con il seguente Q.E.:

SOMMANO I LAVORI	€ 483.171,67
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,433344% sui lavori)	€ 11.757,23
a detrarre	€ 11.757,23
	<u>€ 11.757,23</u>

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 471.414,44

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

• per IVA 10%	€ 48.317,17
• imprevisti e arrotondamenti	€ 13.183,58
• spese progettazione, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L.	€ 29.949,56
• cassa previdenziale + IVA (spese progettazione, coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione),	€ 8.050,44
• spese collaudo amministrativo	€ 3.821,51
• cassa previdenziale + IVA (spese collaudo amministrativo)	€ 1.027,22
• competenze tecniche indagini geologiche	€ 500,00
• cassa previdenziale + IVA (competenze tecniche indagini geologiche)	€ 122,20
• competenze tecniche collaudo statico	€ 3.500,00
• cassa previdenziale + IVA (competenze tecniche collaudo statico)	€ 940,80
• competenze tecniche U.T.C.	€ 2.415,85
• spese amministrative gara	€ 500,00
• accesso alla discarica	€ 4.500,00
	€ 16.828,33

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE €116.828,33

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI €600.000,00

- 2) **DI APPROVARE** l'allegato Bando di Gara e Disciplinare d'appalto;
- 3) **DI IMPEGNARE** la somma di € 561.200,00 a totale copertura dell'opera di € 600.000,00, con imputazione nel Bilancio Comunale 2016 come segue:

- € 498.786,87 - Cap. 20150107 (Miss. 1, Prog. 5, Tit. 2);

- € 15.769,23 - Cap. 20150104 (Miss. 1, Prog. 5, Tit. 2);

- € 46.643,90 - Cap. 20150108 (Miss. 1, Prog. 5, Tit. 2),

dando atto che, la somma di € 38.800,00 è già stata impegnata al Cap. 20150104, giusta Determinazione Dirigenziale n. 969 del 31/12/2015 per la redazione del progetto esecutivo;

4) **DI DARE ATTO CHE:**

- il metodo per l'affidamento dei lavori è quello della procedura aperta, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, artt. 59, 60 e 95, comma 4, lettera a), mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- la stipula del contratto sarà quella della forma pubblica amministrativa, in formato elettronico;
- il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Salvatore Leonardi Responsabile Area Tecnica, nominato con Determinazione Sindacale n. 33 del 15/12/2016;
- la gara d'appalto sarà celebrata dall' U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Catania;

- 5) **DI DISPORRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune.

IL RESP.LE DELL'AREA TECNICA E.A.

(Arch. Salvatore Leonardi)



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Ai sensi e per gli effetti di cui:

- all'art.55, co.5, della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. l) della legge regionale 11 dicembre 1991, n.48/91;
- all'art.6 del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con deliberazione del consiglio comunale n.13 del 05.04.2013;

appone, sul presente atto, il Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa di

€ 498.786,87 del Bilancio 2016, sul Cap. 20150107 ( Miss. 1 Progr. 05 Tit. 2) Imp. n. 1437 /2016

€ 15.769,23 del Bilancio 2016, sul Cap. 20150104 ( Miss. 1 Progr. 05 Tit. 2) Imp. n. 1438 /2016

€ 46.643,90 del Bilancio 2016, sul Cap. 20150108 ( Miss. 1 Progr. 05 Tit. 2) Imp. n. 1439 /2016

Calatabiano lì, 21/12/2016

IL RESP. DELL'AREA ECON. – FINANZ.

Rag. ~~Rosalba~~ Pennino



NON COERENTE CON LE REGOLE  
DI PAREGGIO DI BILANCIO E  
DI TEMPESTIVITA' DEI PAGAMENTI

Data 21/12/2016

Firma \_\_\_\_\_